

# **Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο Ηπείρου Α.Ε.**

**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

**Αρ. Μ.Α.Ε. 55239/42/Β/03/0027**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 030653229000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2024 .....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 .....	
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....	5
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ...	5
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου .....	5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....	5

**ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΗΠΕΙΡΟΥ Α.Ε.**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

Εταιρική Χρήση (1.1.2024-31.12.2024) - ΑΡ.Μ.Α.Ε.55239/42/Β/03/0027/ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.030653229000

<b>Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων</b>				
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>		<b>2024</b>		<b>2023</b>
Πάγια		179.266,37		163.966,12
Μείον: Αποσβεσμένα	112.246,48	67.019,89	106.270,49	57.695,63
Απομειωμένα				
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		286.906,38		289.300,22
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		448.264,46		364.601,84
<i>Σύνολο ενεργητικού</i>		<u>802.190,73</u>		<u>711.597,69</u>
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>				
Κεφάλαια και αποθεματικά		668.376,93		568.470,72
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		133.813,80		143.126,97
<i>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</i>		<u>802.190,73</u>		<u>711.597,69</u>

ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ  
ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΠΑΪΠΕΤΗΣ  
Α.Δ.Τ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΠΕΖΑΡΗ ΕΥΑΝΘΙΑ  
Α.Μ. Ο.Ε.Ε 106065  
Α ΤΑΞΗΣ

**ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΗΠΕΙΡΟΥ Α.Ε.****Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες**

31ης Δεκεμβρίου 2024 (01 Ιανουαρίου 2024 - 31 Δεκεμβρίου 2024)

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	160.957,50	156.534,96
Λοιπά συνήθη έσοδα	83.731,46	86.144,90
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	5975,74	3.174,28
Λοιπά έξοδα και ζημιές	145161,18	179.824,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	6.354,17	87,84
Αποτέλεσμα προ φόρων	99.906,21	59.768,62
Φόροι		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	99.906,21	59.768,62

ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΠΑΪΠΕΤΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΖΩΝΙΔΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΠΕΖΑΡΗ ΕΥΑΝΘΙΑ

Α.Μ. Ο.Ε.Ε 106065

Α ΤΑΞΗΣ

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
της 31ης Δεκεμβρίου 2024**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: **Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο Ηπείρου Α.Ε.**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ, Ιωάννινα, Τ.Κ. 45 110.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: **55239/42/Β/03/0027** ΓΕ.ΜΗ.: **030653229000**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

**2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου**

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

**4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

**β) Εγγυήσεις**

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις.

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν.

Ιωάννινα,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
Αλκιβιάδης Παϊπέτης

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
Κωνσταντίνος Ζωνίδης

Υπεύθυνη Λογιστηρίου  
Μπέζαρη Ευανθία  
Α.Μ. Ο.Ε.Ε.106065/Α ΤΑΞΗΣ