

Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο Ηπείρου Α.Ε.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Αρ. Μ.Α.Ε. 55239/42/Β/03/0027

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 030653229000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2025	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025	
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	5
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ...	5
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου	5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	5

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΗΠΕΙΡΟΥ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Εταιρική Χρήση (1.1.2025-31.12.2025) - ΑΡ.Μ.Α.Ε.55239/42/Β/03/0027/ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.030653229000

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων				
Περιουσιακά στοιχεία		2.025,00		2.024,00
Πάγια		179.266,37		179.266,37
Μείον: Αποσβεσμένα	115.022,06	64.244,31	112.246,48	67.019,89
Απομειωμένα				
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		304.930,52		286.906,38
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		437.801,23		448.264,46
<i>Σύνολο ενεργητικού</i>		<u>806.976,06</u>		<u>802.190,73</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		675.497,58		668.376,93
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		131.478,48		133.813,80
<i>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</i>		<u>806.976,06</u>		<u>802.190,73</u>

ΥΠΕΥΘΥΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥΙΩΑΝΝΙΝΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.ΣΜΠΕΖΑΡΗ ΕΥΑΝΘΙΑ
Α.Μ. Ο.Ε.Ε 106065
Α ΤΑΞΗΣ

Α.Δ.Τ.

Ε.ΤΕ.Π.Η. Α.Ε		
Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες		
31ης Δεκεμβρίου 2025 (01 Ιανουαρίου 2025 - 31 Δεκεμβρίου 2025)		
	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	128.925,00	160.957,50
Λοιπά συνήθη έσοδα	75.858,42	83.731,46
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	2.775,58	5975,74
Λοιπά έξοδα και ζημιές	180.517,44	145161,18
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	8.171,94	6.354,17
Αποτέλεσμα προ φόρων	29.662,34	99.906,21
Φόροι		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	29.662,34	99.906,21
ΙΩΑΝΝΙΝΑ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΖΩΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.Δ.Τ. Φ 461644 ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΜΠΕΖΑΡΗ ΕΥΑΝΘΙΑ Α.Μ. Ο.Ε.Ε 106065 Α ΤΑΞΗΣ		

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2025**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **Επιστημονικό και Τεχνολογικό Πάρκο Ηπείρου Α.Ε.**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2025 - 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗ, Ιωάννινα, Τ.Κ. 45 110.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: **55239/42/Β/03/0027** ΓΕ.ΜΗ.: **030653229000**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Αλκιβιάδης Παϊπέτης

Ιωάννινα,
Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Ζωνίδης

Υπεύθυνη Λογιστιρίου
Μπέζαρη Ευανθία
Α.Μ. Ο.Ε.Ε.106065/Α ΤΑΞΗΣ

